

지족항

어촌뉴딜사업
기본계획수립



어업유산과 생활문화유산으로 되살리는 지족의 활력!



총사업비 **74억원5백만원**

공통사업 19억1천9백만원

- 1 선착장시설보강(L=1,029m) H/W
합 1,182 ㎡ 828 ㎡ 354
- 2 물량장·계단보강(A=114㎡, 18개소) H/W
합 310 ㎡ 217 ㎡ 93
- 3 콘크리트, 플로팅 폰톤 설치(3개소) H/W
합 350 ㎡ 245 ㎡ 105
- 4 야간 안전 경관조명(95개) H/W
합 77 ㎡ 54 ㎡ 23

특화사업 43억1천1백만원

- 5 죽방렴 선셋(Sunset)다기능센터 (800㎡x3,300천원/H=15m/4층 루프탑) H/W
합 2,800 ㎡ 1,960 ㎡ 840
- 6 어항 마을공동창고 개축 (198㎡/1층 루프탑) H/W
합 752 ㎡ 526 ㎡ 225
- 7 빈점포 활용 활성화 거점점포 조성 (5개소) H/W
합 150 ㎡ 84 ㎡ 51 15
- 8 마을중심도로 복고풍 간판 개선사업 (40개소) H/W
합 200 ㎡ 112 ㎡ 68 20
- 9 항내 Parklet 정원 심터조성 (10개소/2mx5m) H/W
합 200 ㎡ 140 ㎡ 60
- 10 마을도로 보행환경 조성 (인도기포수 제거 25개소, 횡단보도 5개소) H/W
합 59 ㎡ 41 ㎡ 18
- 11 포장미차(야간주차) 조성 (10개/L=250xH=180xW=220) H/W
합 150 ㎡ 84 ㎡ 51 15

S/W 3억7천만원

- 여림교육(마케팅/정관/마을기법) : 180
- 죽방렴브랜드·상품개발 : 66
- 주민주도마을경관계획수립및경관협정서결 : 70
- 지역협의체 운영비 : 18
- 고용성찰(사무장 채용) : 36

안전하고 쾌적한 어항 환경조성

- 어항 안전시설 확충 및 개선
- LED 조명설치로 어항 야간경관 및 안전 환경 조성

다기능 거점 공간 조성

- 죽방렴과 선셋해협의 해양역사문화관광의 조망 지원화
- 지족항의 활력 재생 거점 조성

지족항 배후 어촌 활성화

- 마을 구도로 Retro 경관 형성
- 유휴공간 활용으로 마을소독원 및 일자리 창출

사업지원 8억5백만원

- 위탁수수료 : 370
- 해역이용협의수수료 : 80
- 설계비(공통)기분및실시설계 : 100
- 설계비(특화)기분및실시설계 : 155
- 김리비(공통) 용역 : 50
- 김리비(특화) 용역 : 50

지족항 어촌뉴딜사업 기본계획도

지족항

어촌뉴딜사업 종합계획도

- 위 치 : 경상남도 남해군 지족항 및 지족리 257-2번지 일원
- 총사업비 : 6,998백만원 (국비 4,858백만원, 지방비 2,082백만원, 자부담 58백만원)
- 사업기간 : 2020~2022년 (3년간)

• 단위 : 백만원

A - 공통사업 (1,808백만원)

- A-1** 물양장 정비 83
- A-2** 선착장 정비 210
- A-3** 부잔교 설치 390
- A-4** 방파제 보강 960
- A-5** 경관조명 설치 165

B - 특화사업 (3,360백만원)

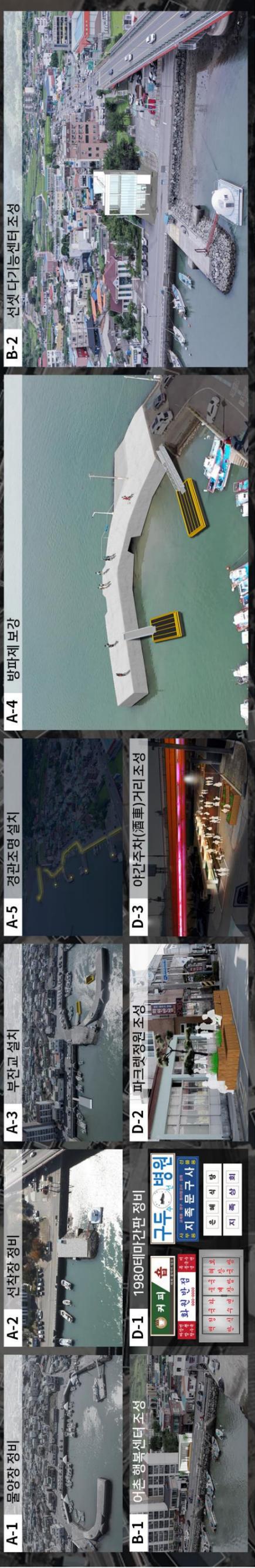
- B-1** 어민 행복센터 조성 380
- B-2** 선셋 다기능센터 조성 2,620
- B-3** 1980테마기간관 정비 120
- B-4** 파크렛정원 조성 150
- B-5** 야간 주차(酒車)거리 조성 90

C - SW사업 (340백만원)

- C-1** 교육 175
- C-2** 홍보 23
- C-3** 컨설팅 54
- C-4** 마케팅 26
- C-5** 지역협의체 12
- C-6** 고용창출 50

D - 사업지원 (1,490백만원)

- D-1** 위탁수주료 607
- D-2** 기본계획 수립 152
- D-3** 실시설계 727
- D-4** 기타 경비 4



예비계획 대비 기본계획 사업비 변경표

예비계획 대비 사업비 변경

구분	예비계획		기본계획		증감 (B-A)
	사업명	사업비 (A)	사업명	사업비 (B)	
	총계	7,405	총계	6,998	△407
공통 사업	소계	1,919	소계	1,808	△111
	선착장시설 보강	1,182	선착장 정비	210	△972
	물량장.접안 직벽계단 보강	310	물양장 정비	83	△227
	플로팅폰툰 설치	100	PE 부잔교	180	80
	콘크리트폰툰 설치	250	콘크리트 부잔교	210	△40
	-	-	방파제 보강	960	960
	죽방림테크 안전 경관조명	32	죽방림테크 경관조명	45	13
	어항 야간경관개선	45	어항 경관조명	120	75
특화 사업	소계	4,311	소계	3,360	△951
	죽방림선셋 다기능센터조성	2,800	선셋다기능센터	2,620	△180
	어항 마을공동창고 개축	752	어민행복센터 조성	380	△372
	마을중심도로 복고풍 간판개선 사업	200 자부담(20)	1980테마간판 정비	120 자부담(12)	△80
	항내 Parklet 정원쉼터조성	200	파크렛정원 조성	150	△50
	포장마차(야간酒車) 조성	150 자부담(15)	야간주차(酒車)거리 조성	90	△60
	빈점포 활용 활성화 거점점포 조성	150 자부담(15)	-	-	△150
	인도 가로수 정비	52	-	-	△52
	Universal Design 횡단보도	7	-	-	△7
SW 사업	소계	370	소계	340	△30
	지역역량강화	316	지역역량강화	278	△38
	운영지원	18	운영지원비	12	△6
	사무장채용	36	사무장채용	50	14
사업 지원	소계	805	소계	1,490	685
	기본계획비	255	기본계획	152	△103
	세부설계비	100	기본 및 실시설계	727	627
	위탁관리비	370	위탁수수료	607	237
	해역이용협의용역비	80	-	-	△80
			기타 경비	4	4

기본계획 개요

1. 위 치 : 경상남도 남해군 삼동면 지족항 일원
2. 인구/가구 : 485명(남 234명, 여 251명) / 246호
3. 사업 목적 : 손도해협과 죽방렴이 자아내는 아름다운 문화적 경관의 가치를 활용하고 지족항의 본질을 추구하여 어민들의 행복추구, 어업유산 죽방렴 보존, 지족항 다운 경관 형성, 차별화된 소득창출, 방문객 증가를 목적으로 함
4. 총 사업비 : 6,998백만원 (국비 4,858백만원, 지방비 2,082백만원, 자부담 58백만원)
5. 사업 기간 : 2020년 ~ 2022년(3년간)

<추진과정>

일자	구분	주요내용	장소/비고
2020.05.20	기본계획 착수	• 사업설명 및 착수보고	남해군
2020.05.29	상반기 현장자문	• 사업대상지 현장방문을 통한 사업내용 검토	삼동면 복지회관
2020.06.13	추진위원회 1차 회의	• 기본계획 일정 및 역량강화 사업설명	삼동면 복지회관
2020.06.18	착수보고회 및 주민설명회	• 사업설명 및 설문조사	삼동면 복지회관
2020.06.23	지역협의체 구성 명단변경	• 지역협의체 구성 명단 변경	남해군
2020.06.23	추진위원회 2차 회의	• 예비계획 변경사항 검토 및 추가 의견 수렴	지족3리 마을회관
2020.06.29	지역협의체 1차 회의	• 기본계획 일정 및 사업설명	삼동면 복지회관
2020.07.17	지역협의체 2차 회의	• 기본계획 세부사업별 검토사항 설명 및 논의	삼동면 복지회관
2020.08.03	하반기 현장자문	• 지족항 현장방문을 통한 사업내용 검토	삼동면 사무소
2020.08.14	도 기본계획 협의	• 경상남도 기본계획 협의	경상남도청
2020.08.14	지역협의체 3차 회의	• 경남도 검토 의견 반영안 검토 및 사업내용 협의	지족3리 마을회관
2020.09.18	기본계획 심의조정 위원회	• 3차 기본계획 심의조정 위원회	해양수산부
2020.10.06	추진위원회 3차 회의	• 기본계획안 보완사항 협의 및 결정	지족3리 마을회관
2020.10.07	지역협의체 4차 회의	• 기본계획 심의결과 공유 및 대안 논의	삼동면 복지회관
2020.10.16	추진위원회 4차 회의	• 선셋 다기능센터 대안 검토 및 논의	지족3리 마을회관
2020.10.22	지역협의체 5차 회의	• 기본계획안 보완사항 협의 및 결정	삼동면 복지회관
2020.11.05	지역협의체 6차 회의	• 기본계획 심의 제출물 최종 검토	삼동면 복지회관
2020.11.26	기본계획 심의조정 위원회	• 6차 기본계획 심의조정 위원회	해양수산부
예정	최종보고회	• 주민공청회 진행	

기본방향 및 비전

시나리오

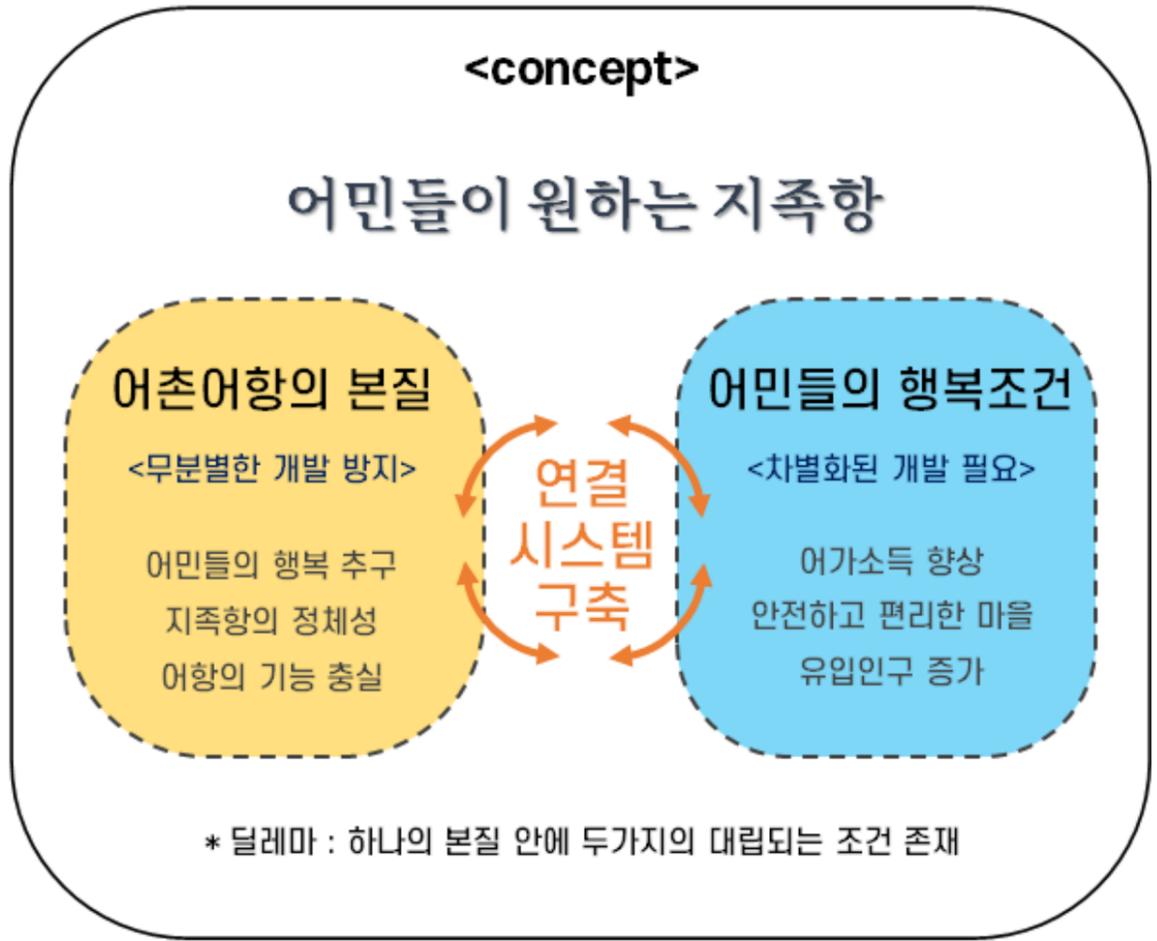
어민들이 원하는 지족항

지족항의 본질은 무엇인가?

원시어업이 살아있는 곳.. 죽방렴, 게불잡이 해녀..
어업과 함께 발달된 중심가로와 상가들..

지족항의 본질은 어민들로부터 시작된다.
그래서 어민들이 행복해야 한다.

‘어민들의 행복’이라는 본질을 추구하는 것이
어민들의 원하는 지족항이다.



비전

어민들의 행복한 삶이 지속가능한 지족항

	Keyword_1	Keyword_2	Keyword_3	Keyword_4	Keyword_5
목표	“지족안전”	“지족행복”	“지족배움”	“어촌경제”	“어촌청년”
추진 전략	안전한 지족항 시설 정비	어민 커뮤니티 활성화	지족5G보급으로 지족창업활성화	응답하라 1980 테마어촌 만들기	청년 친화 어촌 조성
실행 사업	<ul style="list-style-type: none"> 물양장 정비 선착장 정비 부잔교 설치 방파제 보강 경관조명 설치 어항시설물 관리 기본교육 어항시설 운영관리 가이드라인 수립 	<ul style="list-style-type: none"> 어민 행복센터 조성 지족어부와 해녀 스토리텔링개발 주민행복관리 워크숍 주민행복 문화프로그램 운영 지족 역사스토리 수집 및 제작 	<ul style="list-style-type: none"> 수산물 특화상품 개발 벤치마킹 멸치, 돌문어, 레시피 개발 죽방렴 마을해설사 프로그램 운영 지족 브랜드 개발 마을기업 컨설팅 	<ul style="list-style-type: none"> 선셋 다기능센터 조성 1980테마간판 조성 파크렛정원 조성 야간주차(酒車) 조성 지족경관디자인 워크숍 야간주차(酒車) 운영 교육/컨설팅 및 지족1980거리 활성화방안 가이드 수립 주민주도 마을경관계획 수립 및 경관협정 체결 깨끗한 어촌어항 환경정화 활동 죽방렴 축제 활성화 남해 해안도로 동호회 유입 마케팅 	<ul style="list-style-type: none"> 청년 야간주차(酒車) 레시피 교육 야간주차(酒車) 운영 교육/컨설팅 및 지족1980거리 활성화방안 가이드 수립 야간주차(酒車) 청년고용 연계 경남도립 남해대학 일자리 연계 경남해양과학고 동아리 축제 참여

남해군 지족항 어촌뉴딜사업 비전체계도 [2020]

시설계획

[계획방향]

- 노후화된 시설 개선을 통한 어업활동을 증진 시키고 안전성을 확보하고자 함
- 쾌적한 어항 공간을 조성함

사업개요

- 위치 : 남해군 삼동면 지족리 230-35
- 사업기간 : 2021년도
- 사업비 : 83백만원
- 사업내용
 - 직벽계단보강(6개소)
 - 파라펫 옹벽설치(L=60m, H=1m)
 - 계선주 철거 후 재설치(12개소)
 - 콘크리트 스톱퍼 설치(L=300m 구간, H=0.15m)

부지현황

구분	주요내용		
위치	남해군 삼동면 지족리 일반 291-19		
지목	유지	소유주	국유지 (남해군)
	총 면적	2,909㎡	
면적	이용면적	2,909㎡	
용도 지역	계획관리지역, 자연취락지구, 소로2류, 가축사육제한구역, 상대보호구역, 도로구역, 소하천구역, 소하천예정지, 하수처리구역		

구분	주요내용		
위치	남해군 삼동면 지족리 일반 266-16		
지목	제방	소유주	국유지 (해양수산부)
	총 면적	180㎡	
면적	이용면적	180㎡	
용도 지역	계획관리지역, 항만, 가축사육제한구역, 상대보호구역		

구분	주요내용		
위치	남해군 삼동면 지족리 일반 230-35		
지목	잡종지	소유주	국유지 (경상남도)
	총 면적	878㎡	
면적	이용면적	878㎡	
용도 지역	계획관리지역, 소로2류, 항만, 가축사육제한구역, 상대보호구역, 하수처리구역		

조성계획 & 조감도



시설계획

[계획방향]

- 직벽보강을 통한 바닥면적 확장으로 이용 안전 증진을 도모함
- 쾌적한 어항 이미지 형성을 고려한 정비를 실시함

사업개요

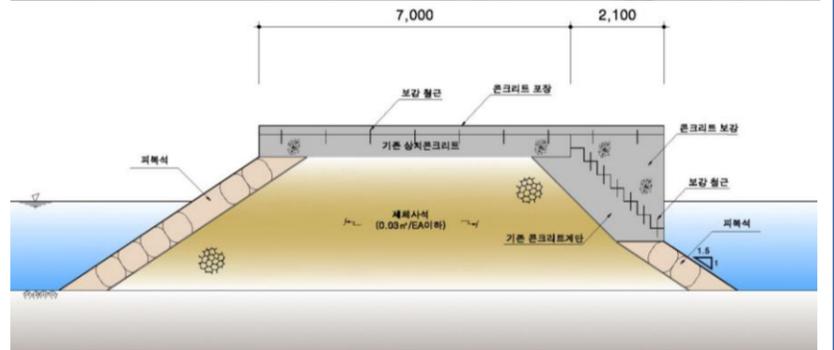
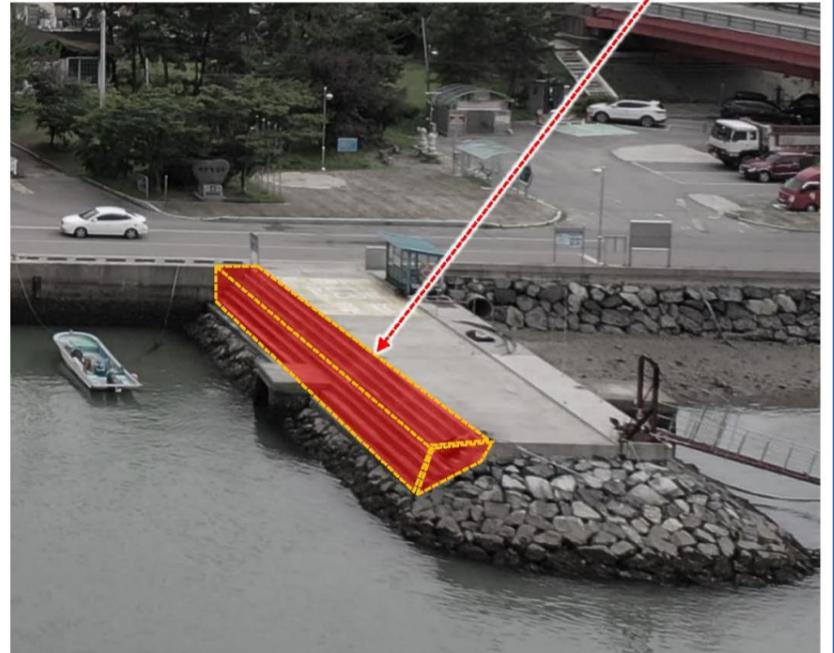
- 위치 : 남해군 삼동면 지족리 291-18 일원
- 사업기간 : 2022년도
- 사업비 : 210백만원
- 사업내용
 - 선착장 바닥확장(L=30m, B=3.5, H=3m)
 - PE 차막이(1m, 47ea)
 - 방충재(OV-type, 1mx50ea)
 - 곡주(Kn급, 5m간격x7ea)

부지현황

구분	주요내용		
위치	남해군 삼동면 지족리 일반 291-18		
지목	제방	소유주	국유지 (경상남도)
면적	총 면적	145m ²	
	이용면적	145m ²	
용도 지역	계획관리지역 소로2류, 항만 가축사육제한구역 상대보호구역 도로구역 소하천구역 소하천예정지 하수처리구역		



조성계획



조감도



시설계획

[계획방향]

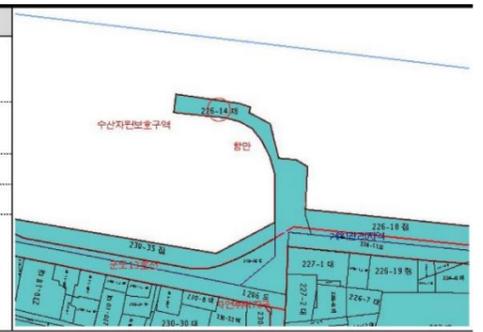
- 어업활동의 효율을 증진시키고, 안전성을 확보함
- 조수간만의 차 등 지역 여건을 고려한 부잔교를 설치함
- (재료,크기, 모양 등 고려)

사업개요

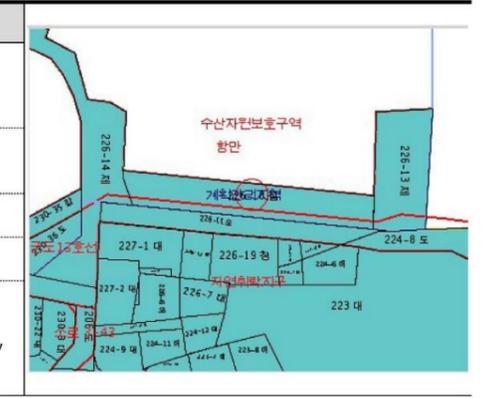
- 위치 : 남해군 삼동면 지족리 226-14 일원
- 사업기간 : 2022년도
- 사업비 : 390백만원
- 사업내용
 - 콘크리트 폰툰(A=80m², B=5, L=8m, 2ea)
 - PE폰툰(A=100m², B=5, L=10m, 2ea)
 - 연결도교(L=10m, B=1.5mx3ea)

부지현황

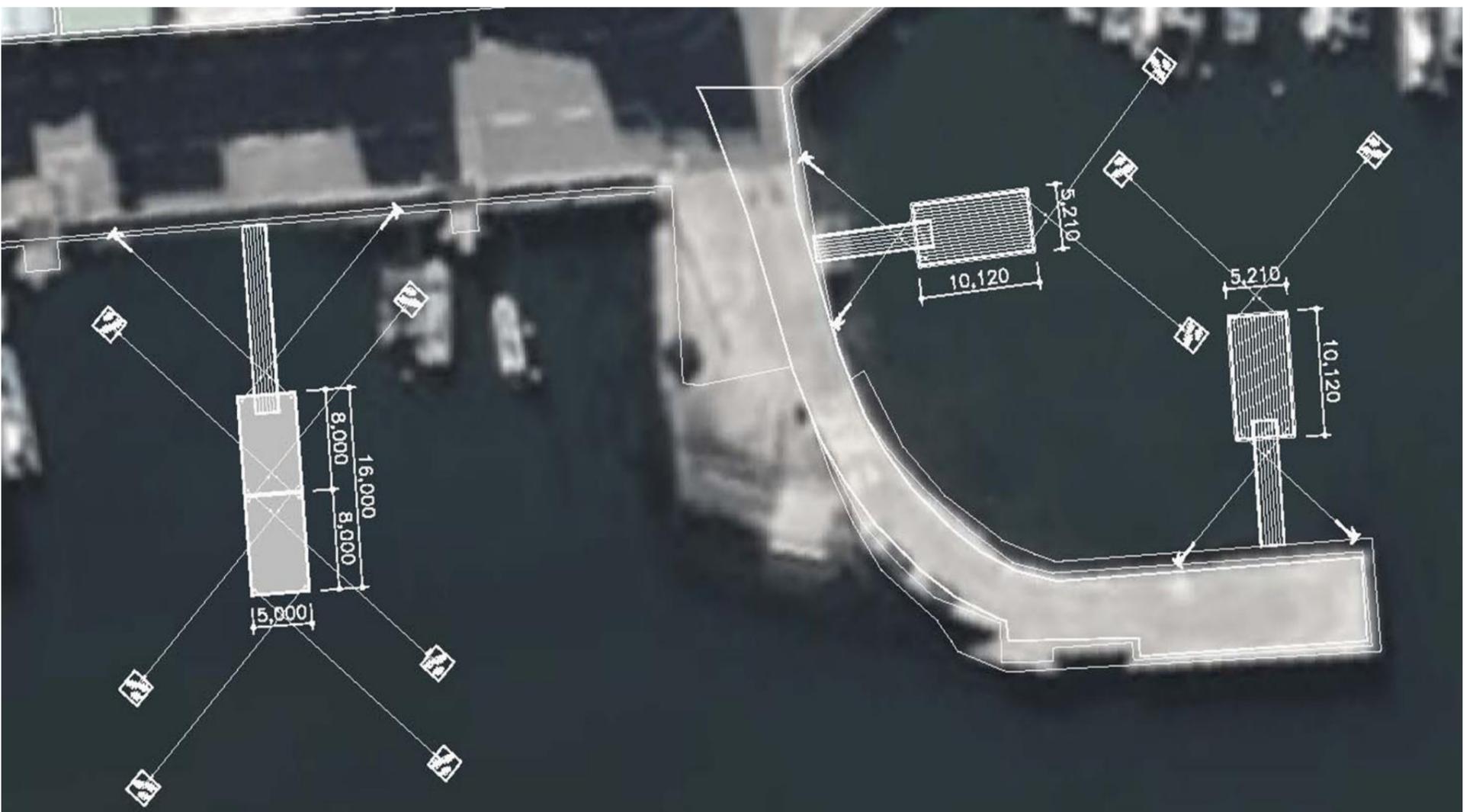
구분	주요내용		
위치	남해군 삼동면 지족리 일반 226-14		
지목	제방	소유주	경상남도
면적	총 면적	981m ²	
	이용면적	270m ²	
용도 지역	계획관리지역, 자연취락지구, 소류 2류, 항만(저축)		



구분	주요내용		
위치	남해군 삼동면 지족리 일반 226-18		
지목	잡종지	소유주	국유지 (경상남도)
면적	총 면적	758m ²	
	이용면적	758m ²	
용도 지역	계획관리지역, 소로2류, 항만, 가축사육제한구역, 상대보호구역, 도로구역		



구성계획 & 조감도



시설계획

[계획방향]

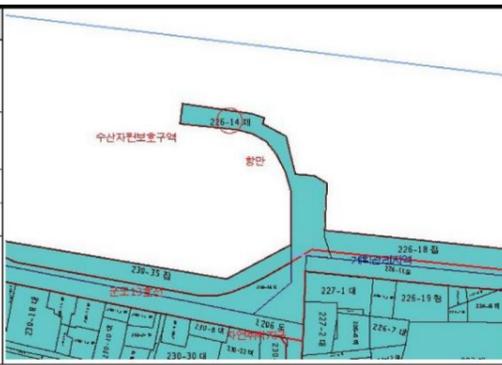
- 노후된 방파제 시설 개선을 통한 어업활동 증진 및 안전성을 확보함
- 해수유통구 교체를 통해 쾌적한 어항 공간을 조성함

사업개요

- 위치 : 남해군 삼동면 지족리 226-14 일원
- 사업기간 : 2022년도
- 사업비 : 960백만원
- 사업내용
 - 기존 방파제 철거 (L=48m, B=6, H=3m)
 - 방파제 신설 (L=48m, B=6, H=3m)
 - 해수유통구 교체

부지현황

구분	주요내용		
위치	남해군 삼동면 지족리 일반 226-14		
지목	제방	소유주	경상남도
면적	총 면적	981m ²	
	이용면적	270m ²	
용도 지역	계획관리지역, 자연취락지구, 소류 2류, 항만(저축)		



조성계획



조감도



시설계획

[계획방향]

- 어항 전 구간, 족방렴 데크, 정박어선 LED조명 설치로 야간경관을 형성하고자 함
- 어선의 야간조업과 관광객의 야간 이동 안전을 확보함

사업개요

- 위치 : 남해군 삼동면 지족리 291-19 일원 (지족항)
- 사업기간 : 2021년도
- 사업비 : 165백만원
- 사업내용
 - 족방렴 데크 경관조명(지주등 50개)
 - 어항 경관조명(라인투광기 120개)

부지현황

구분	주요내용			구분	주요내용			구분	주요내용		
위치	남해군 삼동면 지족리 일반 291-19			위치	남해군 삼동면 지족리 일반 230-35			위치	남해군 삼동면 지족리 일반 226-18		
지목	유지	소유주	국유지 (남해군)	지목	잡종지	소유주	국유지 (경상남도)	지목	잡종지	소유주	국유지 (경상남도)
면적	총 면적	2,909m ²		면적	총 면적	878m ²		면적	총 면적	758m ²	
이용면적	2,909m ²			이용면적	878m ²			이용면적	758m ²		
용도 지역	계획관리지역, 자연취락지구, 소로2류, 가축사육제한구역, 상대보호구역, 도로구역, 소하천구역, 소하천예정지, 하수처리구역			용도 지역	계획관리지역, 소로2류, 항만, 가축사육제한구역, 상대보호구역, 하수처리구역			용도 지역	계획관리지역, 소로2류, 항만, 가축사육제한구역, 상대보호구역, 도로구역		

조성계획 & 조감도



시설계획

[계획방향]

- 마을공동창고를 활용한 어민들의 커뮤니티 공간을 조성함
- 노후화된 창고 공간 활용으로 지역경관개선의 효과와 휴게 공간으로의 활용을 고려함

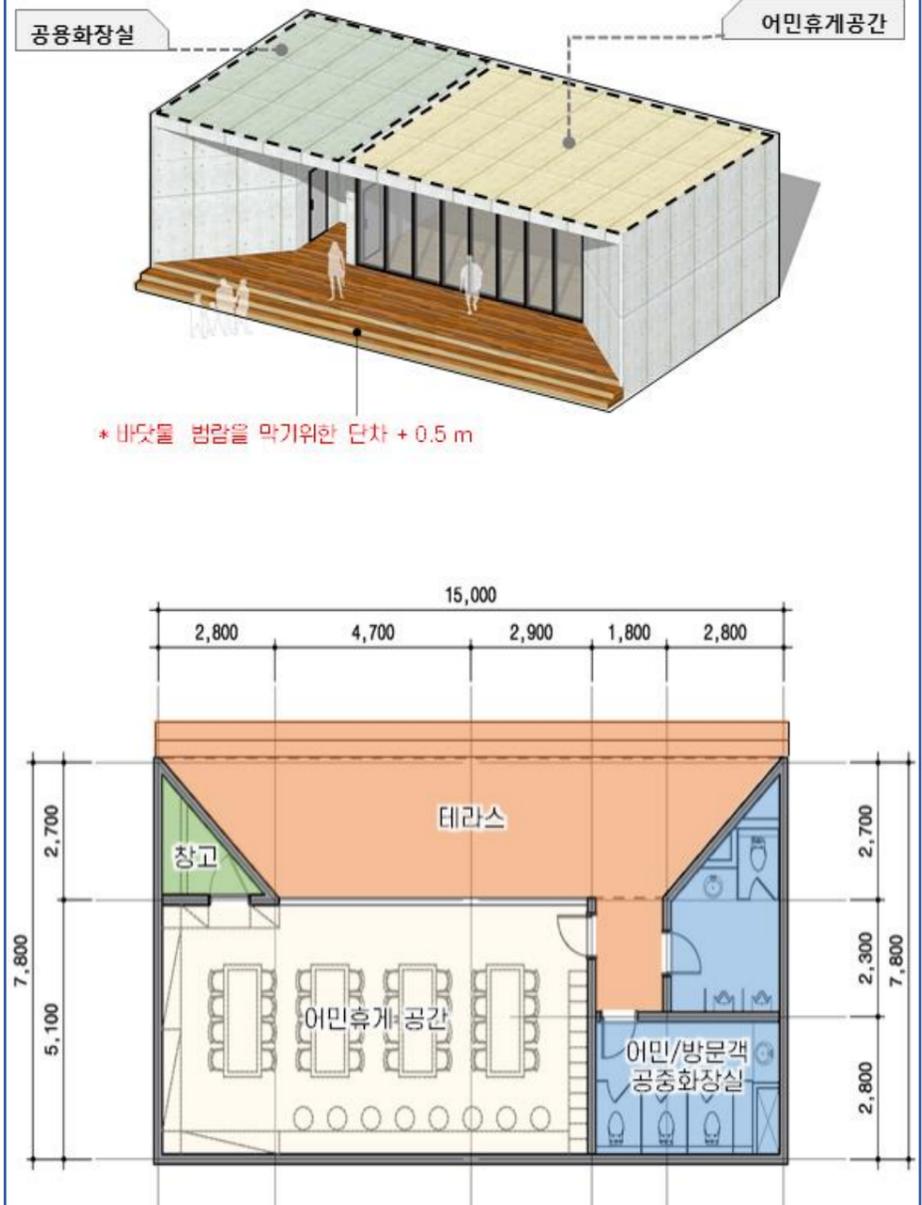
사업개요

- 위치 : 남해군 삼동면 지족리 226-19 일원
- 사업기간 : 2022년도
- 사업비 : 380백만원
- 사업내용
 - 건축면적 (A=117㎡) / 연면적 (A=117㎡)
 - 주용도 : 제1종 근린생활시설
 - 건폐율(38.61%) / 용적률(38.61%)
 - 주차대수 : 2대
 - 건축구조 : 철근콘크리트

부지현황

구분	주요내용		
위치	남해군 삼동면 지족리 일반 226-19		
지목	창고용지	소유주 사유지 (지족3리 마을회)	
면적	총 면적	303㎡	
	이용면적	303㎡	
용도 지역	계획관리지역, 자연취락지구, 소로2류, 가축사육제한구역, 상대보호구역, 도로구역, 하수처리구역		

조성계획



조감도



시설계획

[계획방향]

- 지족향 여촌뉴딜사업 추진의 거점 공간이자 운영, 교육, 역사문화, 소비 등 다양한 기능을 갖추고 방문객의 체류를 증진시키며 지역 활성화를 도모할 수 있는 공간을 조성함
- 교육공간 조성으로 주민 역량강화 및 청년 창업, 소득창출을 연계함
- 방문객 체류 공간인 판매장(패키지상품판매), 경관조망이 가능한 전망대 조성으로 지족의 체류시간을 증진을 도모함

사업개요

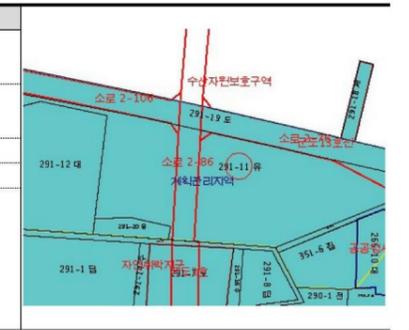
- 위치 : 남해군 삼동면 지족리 351-6, 291-11 일원
- 사업기간 : 2021년도
- 사업비 : 2,620백만원 (자부담 28백만원)
- 사업내용
 - 건축면적 : 307.8㎡ / 연면적 : 840㎡
(1F=173.98㎡, 2F=297.60㎡, 3F=301.36㎡, 4F=67.06㎡)
 - 건폐율 8.32% / 용적률 22.71%
 - 주용도 : 제1종 근린생활시설
 - 주차대수 : 5대
 - 건축구조 : 철근콘크리트

부지현황

구분	주요내용		
위치	남해군 삼동면 지족리 일반 351-6		
지목	잡종지	소유주	국유지 (남해군)
면적	총 면적	495㎡	
	이용면적	495㎡	
용도 지역	계획관리지역, 가축사육제한구역, 상대보호구역, 하수처리구역		



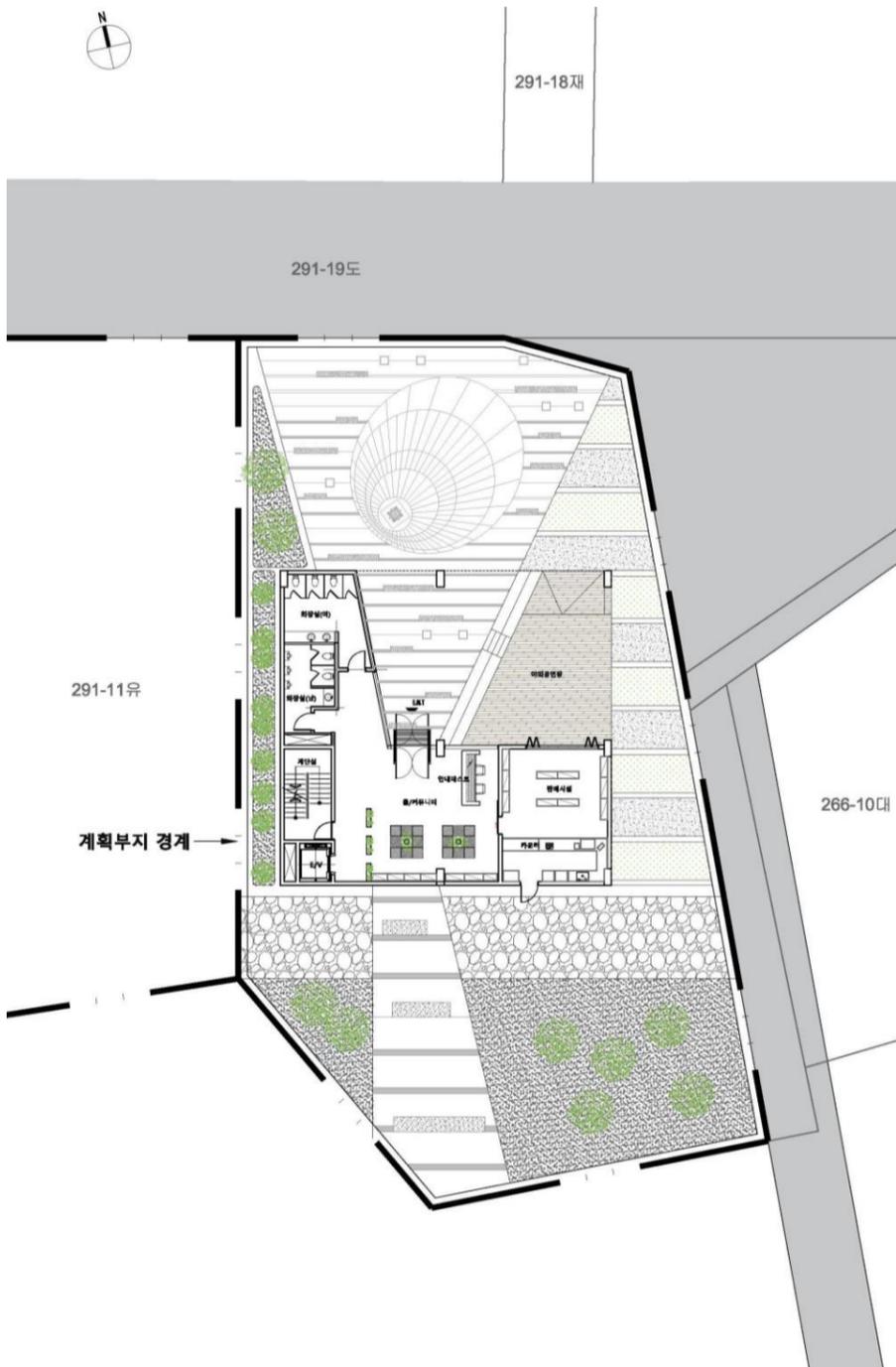
구분	주요내용		
위치	남해군 삼동면 지족리 일반 291-11		
지목	유지	소유주	국유지 (남해군)
면적	총 면적	4,295㎡	
	이용면적	4,295㎡	
용도 지역	계획관리지역, 자연취락지구, 소로2류, 가축사육제한구역, 상대보호구역, 도로구역, 소하천구역, 소하천예정지, 하수처리구역		



구분	주요내용		
위치	남해군 삼동면 지족리 일반 351-5		
지목	제방	소유주	국유지 (남해군)
면적	총 면적	112㎡	
	이용면적	112㎡	
용도 지역	계획관리지역, 소로2류, 가축사육제한구역, 상대보호구역, 도로구역, 하수처리구역		

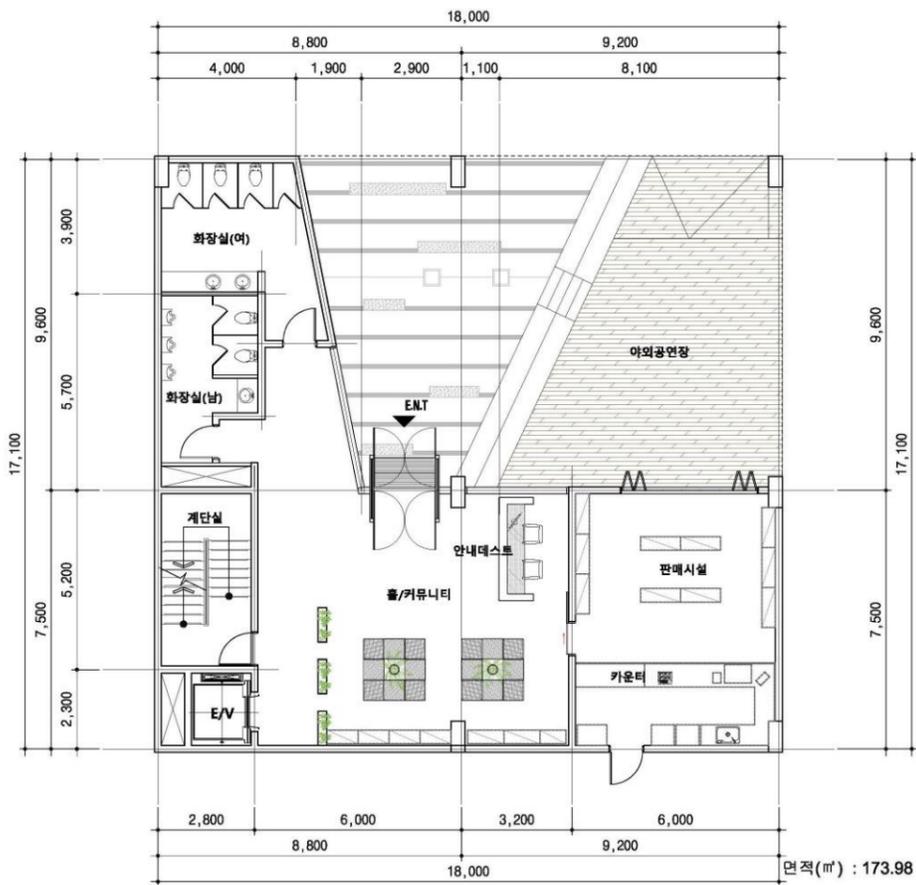


조성계획 & 조감도



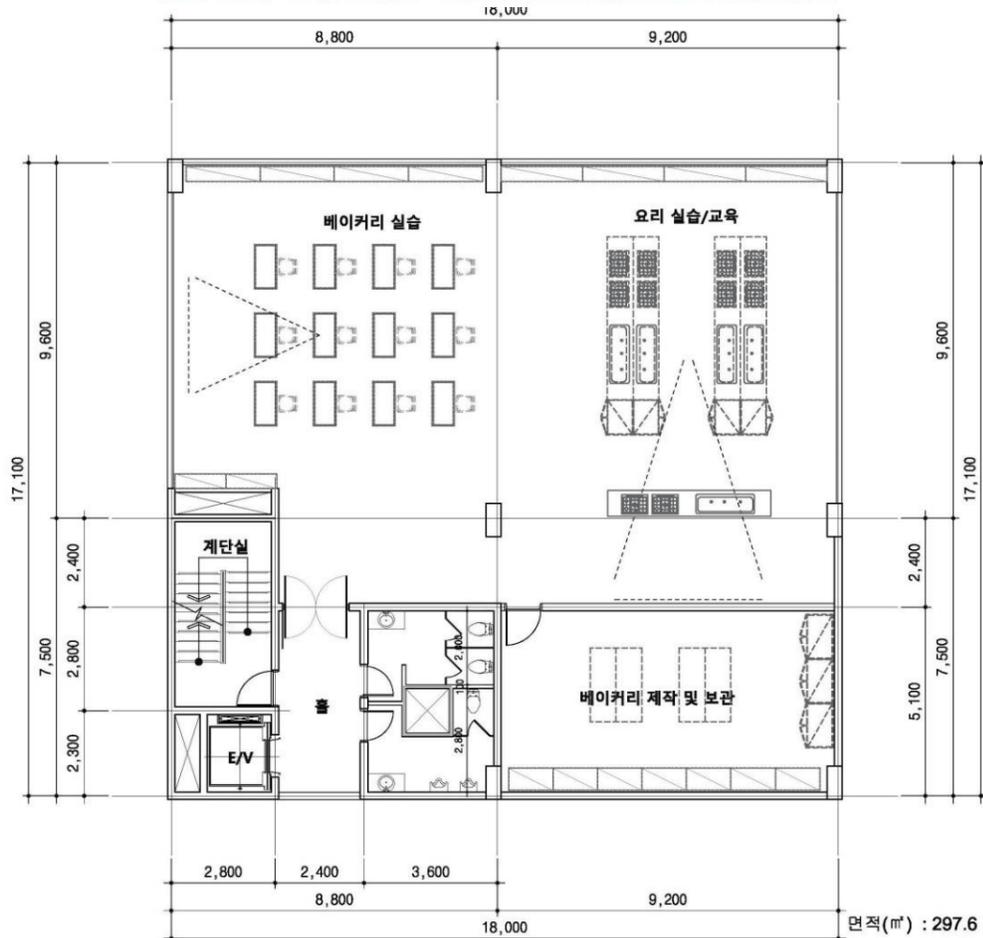
평면계획

1층(지역 안내, 패키지상품·먹거리 판매, 방문객 편의·안내, 휴게·교류)



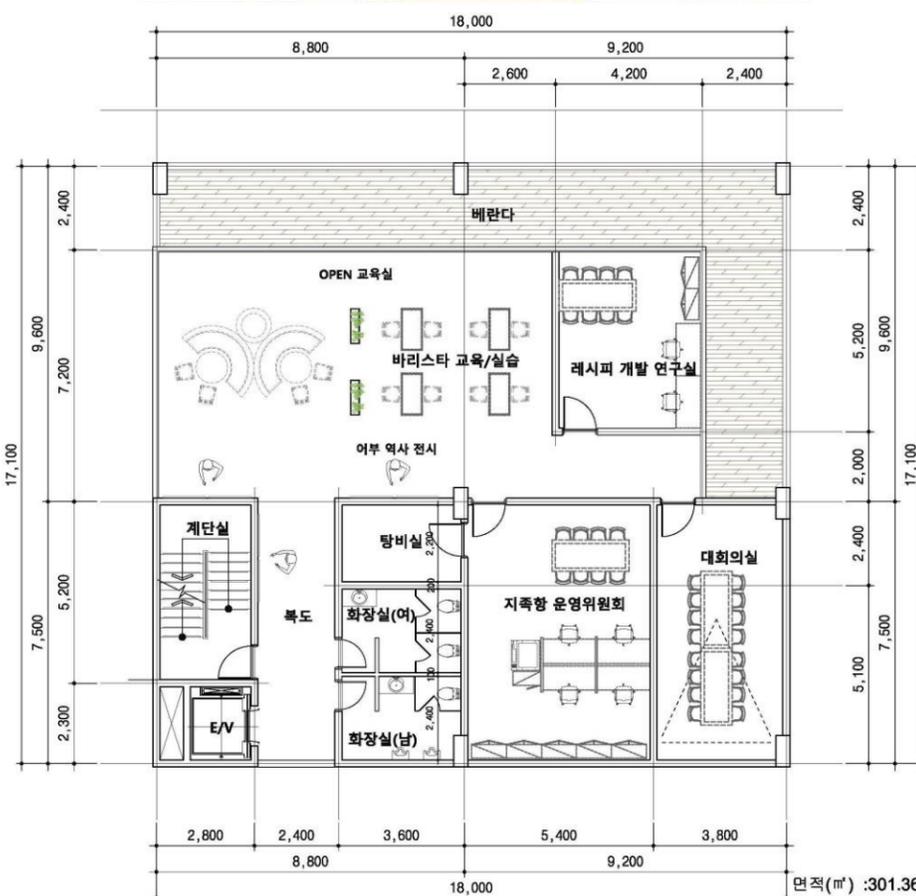
1층 평면도 A3:1/100

2층(지역주민 및 청년 교육·조리 실습 운영, 판매용 베이커리 제작실)



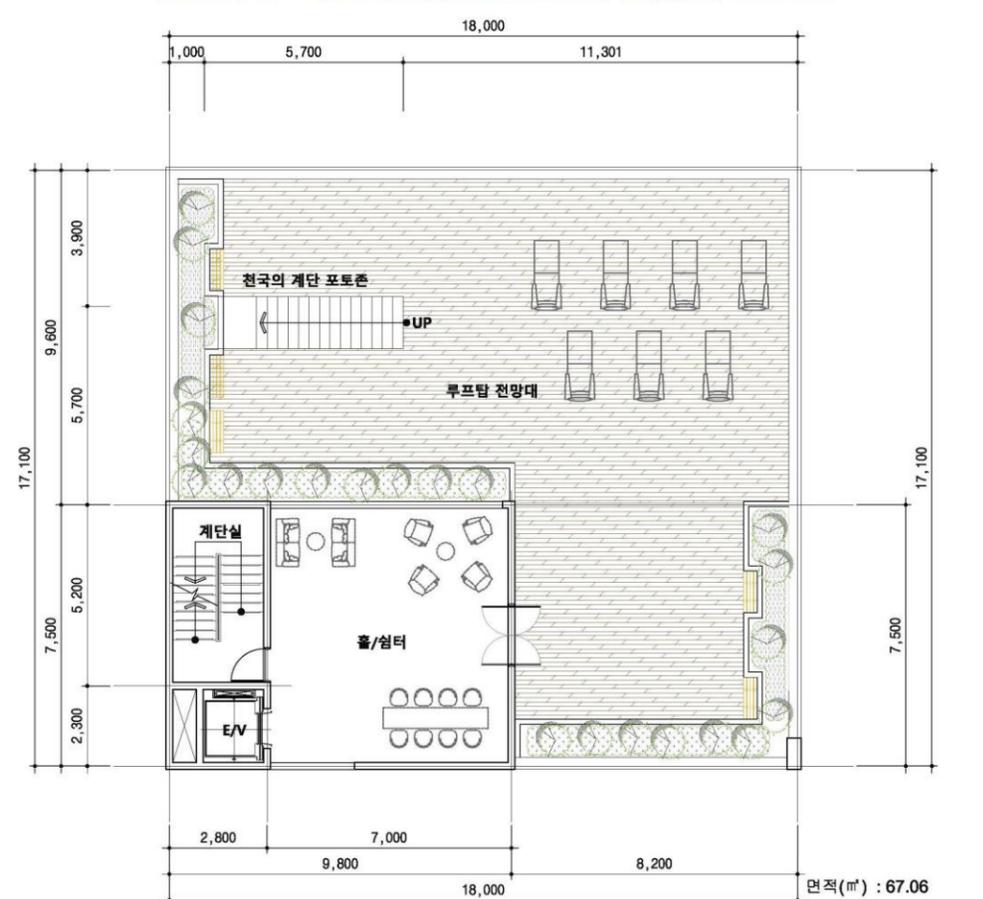
2층 평면도 A3:1/100

3층(운영사무실, 바리스타 교육/실습, 지역역사 전시(간이), 레시피 개발 연구실)



3층 평면도 A3:1/100

옥탑층(포도존, 휴게공간, 옥외정원)



옥탑층 평면도 A3:1/100

시설계획

[계획방향]

- 80년대 모습의 거리에 존재하는 빈점포를 거리 활성화 거점 점포로 조성하여 다양한 분야의 업종 유치 및 청년사장 유입으로 인한 인구증가를 유도하고자 함
- 주민참여형 사업으로 주인의식을 고취시킴

사업개요

- 위치 : 남해군 삼동면 지족3리 마을 중심도로변(동부대로 1876-6번길 일원)
- 사업기간 : 2022년도
- 사업비 : 120백만원 (자부담 12백만원)
- 사업내용 : 테마간판정비 (27개소)

사업대상지



상호명	지번	주소	지번
① 다원	동부대로1897번길 1-1	⑮ 지족찻집	동부대로1876번길14
② 단골식당	동부대로1876번길3	⑯ 회원식당	동부대로1876번길14-1
③ 바다향기	동부대로1876번길5	⑰ 뉴스타사진관	동부대로1876번길16-1
④ 배지순은멸치	동부대로1876번길5	⑱ 은혜식당	동부대로1876번길18
⑤ 금화공인중개소	동부대로1876번길5-1	⑲ 마미미용실	동부대로1876번길18-1
⑥ 삼동서울약국	동부대로1876번길11	⑳ 마루옥	동부대로1876번길20-1
⑦ 일광당	동부대로1876번길11-1	㉑ 보물섬페인트	동부대로1876번길22
⑧ 묵은지왕갈비	동부대로1876번길13	㉒ 천일식당	동부대로1876번길22-1
⑨ 유미옥	동부대로1876번길17	㉓ 티바두마리치킨	동부대로1876번길26
⑩ 정다방	동부대로1876번길19-1	㉔ 신일전기	동부대로1876번길28-2
⑪ 길다방	동부대로1876번길23	㉕ 고궁명가	동부대로1876번길36
⑫ 남해건강마을	동부대로1876번길27	㉖ 금송떡향기	동부대로1876번길36-1
⑬ 하동균중화요리	동부대로1876번길4	㉗ 지족반점	동부대로1876번길40
⑭ 죽방렴99	동부대로1876번길4-1		

조성예시



은혜식당

지족상회



시설계획

[계획방향]

- 지역 유휴공간을 활용하여 지역주민 및 방문객의 휴게 공간을 제공함
- 야간주차 및 점포 활성화를 위한 공간을 연계하고, 지역 경관을 개선함

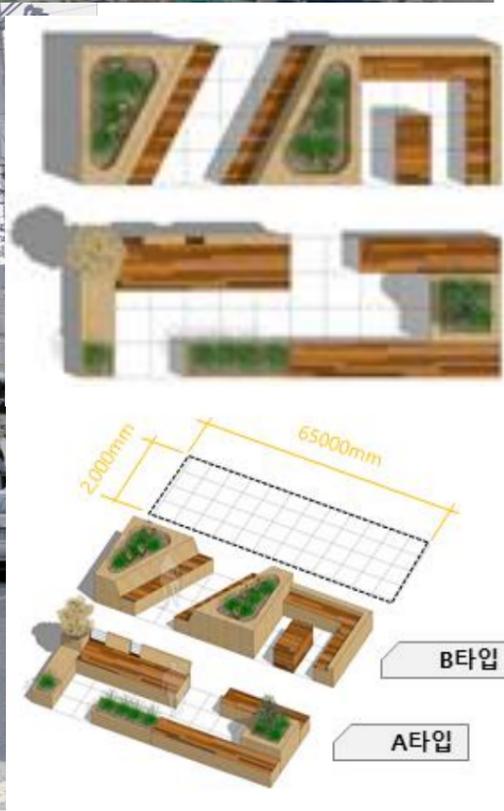
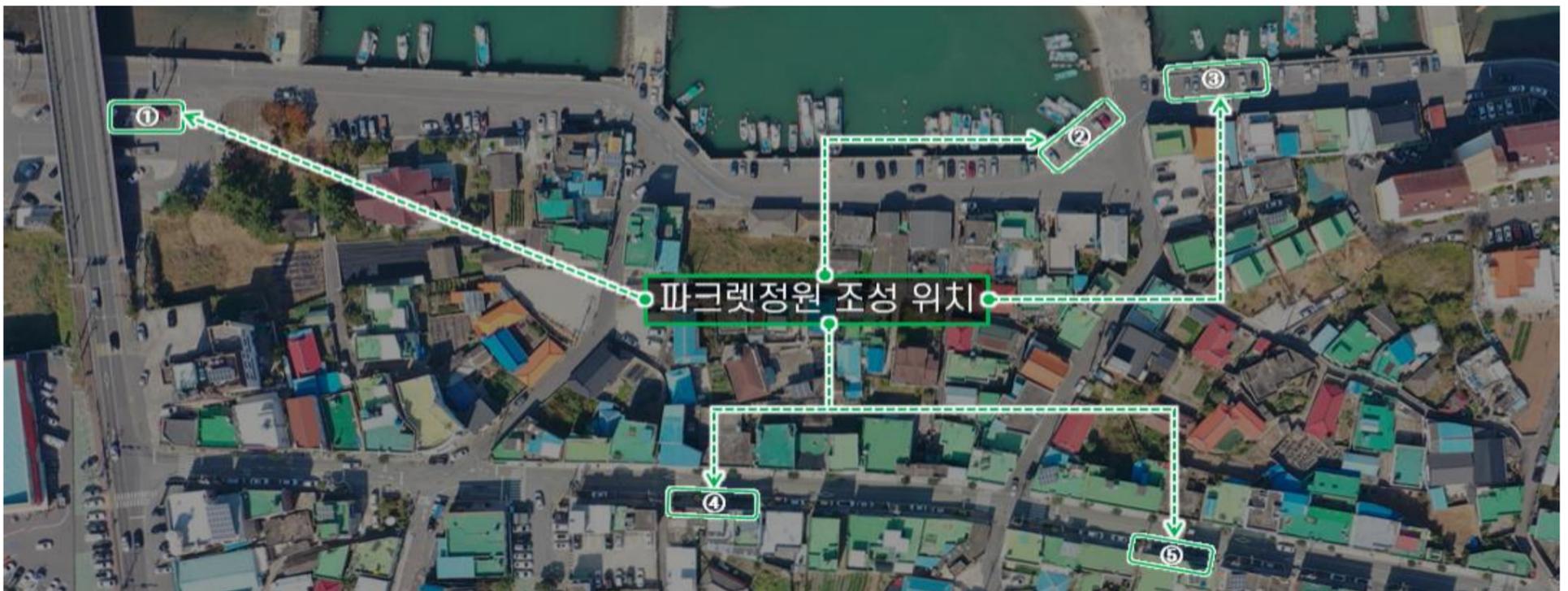
사업개요

- 위치 : 남해군 삼동면 지족리 291-11 일원 (지족항)
- 사업기간 : 2022년도
- 사업비 : 150백만원
- 사업내용
 - 파크렛정원 (2.5m x 5m, 10ea)

부지현황

구분	주요내용		구분	주요내용		구분	주요내용	
위치	남해군 삼동면 지족리 일반 291-11		위치	남해군 삼동면 지족리 일반 230-35		위치	남해군 삼동면 지족리 일반 226-18	
지목	유지	소유주 국유지 (남해군)	지목	잡종지	소유주 국유지 (경상남도)	지목	잡종지	소유주 국유지 (경상남도)
면적	총 면적 4,295㎡	이용면적 4,295㎡	면적	총 면적 878㎡	이용면적 878㎡	면적	총 면적 758㎡	이용면적 758㎡
용도 지역	계획관리지역, 자연취락지구, 소로2류, 가축사육제한구역, 상대보호구역, 도로구역, 소하천구역, 소하천예정지, 하수처리구역		용도 지역	계획관리지역, 소로2류, 항만, 가축사육제한구역, 상대보호구역, 하수처리구역		용도 지역	계획관리지역, 소로2류, 항만, 가축사육제한구역, 상대보호구역, 도로구역	
구분	주요내용		구분	주요내용		구분	주요내용	
위치	남해군 삼동면 지족리 일반 240-14		위치	남해군 삼동면 지족리 일반 197-21		위치	남해군 삼동면 지족리 일반 199-12	
지목	도로	소유주 국유지 (남해군)	지목	도로	소유주 국유지 (남해군)	지목	도로	소유주 국유지 (남해군)
면적	총 면적 38㎡	이용면적 38㎡	면적	총 면적 14㎡	이용면적 14㎡	면적	총 면적 8㎡	이용면적 8㎡
용도 지역	계획관리지역, 자연취락지구, 중로3류, 가축사육제한구역, 상대보호구역, 하수처리구역		용도 지역	계획관리지역, 자연취락지구, 중로3류, 가축사육제한구역, 상대보호구역, 하수처리구역		용도 지역	계획관리지역, 자연취락지구, 중로3류, 가축사육제한구역, 상대보호구역, 하수처리구역	

조성계획 & 조감도



시설계획

[계획방향]

- 야간조명, 파크렛 정원, 선셋 다기능센터 등 사업 간 연계를 통한 사업 활성화를 도모함
- 지족 수산물을 다양한 조리법으로 만든 먹거리 개발 및 판매를 통해 방문객들의 야간시간 체류시간을 증진시킬 수 있도록 함

사업개요

- 위치 : 남해군 삼동면 지족리 291-11 일원
- 사업기간 : 2022년도
- 사업비 : 90백만원 (자부담 18백만원)
- 사업내용
 - 이동식 주차 (2.5m x 5m, 6개소)

부지현황

구분	주요내용		
위치	남해군 삼동면 지족리 일반 291-11		
지목	유지	소유주	국유지 (남해군)
면적	총 면적	4,295m ²	
	이용면적	4,295m ²	
용도 지역	계획관리지역, 자연취락지구, 소로2류, 가축사육제한구역, 상대보호구역, 도로구역, 소하천구역, 소하천예정지, 하수처리구역		

조성계획



조감도



S/W 사업

사업 개요

- 위치 : 남해군 삼동면 지족3리 (지족항)
- 사업기간 : 2020년 ~ 2022년
- 사업비 : 340백만원

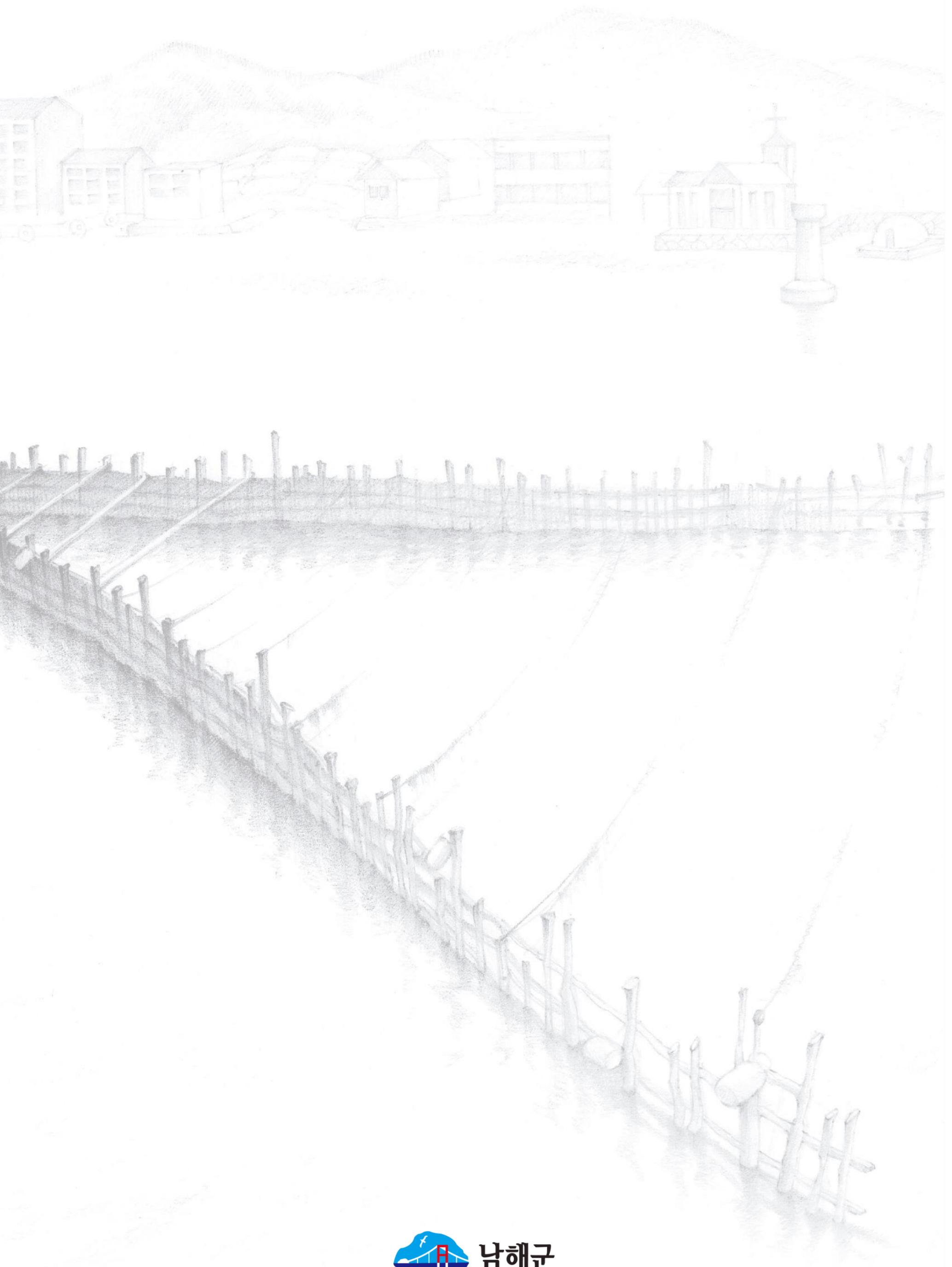
배경 및 목적

- 시설투자 위주의 개발정책은 하드웨어(H/W)사업을 중심으로 진행되어, 사업을 추진하는 주민들은 운영·관리에 어려움이 있음
- 이에 사업완료 이후에도 주민들이 자체적으로 운영·관리 하며, 지역발전을 도모할 수 있는 적절한 교육과 프로그램이 필요함
- 지족항 어촌뉴딜사업은 주민 스스로 시설물 운영·관리·유지보수가 가능한 역량을 키우고, H/W시설과 기존시설을 연계해

시너지 효과를 창출하는 등 S/W 사업을 통해 지역활성화를 도모하고자 함



구분	사업범위				
공간적	남해군 삼동면 지족3리 지족항 일원				
시간적	2021년 ~ 2022년(2년간) S/W사업 운영				
세부 사업 내용	교육	세부사업명	사업량	사업비(백만원)	사업기간(년)
		어항시설물 관리 기본교육	연 1회	6	'21~'22
		주민행복 교육 및 워크숍	교육1회, 워크숍 2회	14	'20~'22
		주민행복 문화프로그램 운영	총 68회	43	'21~'22
		지족 역사스토리 수집 및 제작	1식	14	'21~'22
		국내 선진지견학(벤치마킹)	4회	21	'20~'22
		멸치, 돌문어 퓨전레시피 개발교육	총 38회	60	'21~'22
		죽방령 마을해설사 프로그램 운영	10명 양성	6	'21~'22
		지족경관디자인 워크숍	1식	8	'21
		깨끗한 어촌어항 환경정화 활동	8회	0	'21~'22
	청년 야간주차 레시피 교육	4회	15	'21	
	소계 ①		187	-	
	홍보	지족 브랜드 개발	1식	13	'20~'21
		지족 어부와 해녀 스토리텔링 개발	연 2회	8	'21
	소계 ②		21	-	
	컨설팅	어항시설 운영관리 가이드라인 수립	1식	11	'21
		마을기업 설립/운영 컨설팅	1식	11	'22
		야간주차 운영 교육/컨설팅 및 지족1980거리 활성화방안 가이드 수립	1식	14	'21
		주민주도 마을경관계획 수립 및 경관협정 체결	1식	8	'20~'22
	소계 ③		44	-	
	마케팅	죽방령 축제 활성화	1식	16	'22
		남해 해안도로 동호회 유입 마케팅	1식	10	'22
		경남해양과학고 동아리 축제 참여	-	-	'22
	소계 ④		26	-	
	고용 창출	야간주차 청년고용 연계	10명 이상 고용	-	'22
		경남도립 남해대학 일자리 연계	10개 이상 연계	-	'22
소계 ⑤		-	-		
기타	지역협의체 운영비	월1회	12	'21~'22	
	사무장 운영비(3년 지원)	월1회	50	'20~'22	
소계 ⑥		62	-		
총계(①+②+③+④+⑤+⑥)		340	-		



남해군
NAMHAE-GUN